

ETAT DESCRIPTIF

9 rue des Egaux 17880 -LES PORTES EN RE-
« Cécile »

Propriétaires : Mr et Mme REGRENY
2 route du Grand Marchais
17880 LES PORTES EN RE

Maison de village entièrement rénovée, située au centre du village et à 400 mètres de la plage pour 6 personnes.

Rez-de-chaussée

L'accès s'y fait directement par la rue qui donne dans la pièce principale 30m² (séjour et cuisine),
1 porte + 2 fenêtres donnant sur rue sud-ouest.

Côté cuisine :

(appareils ménagers)

- four chaleur tournante,
- four micro onde,
- lave vaisselle,
- réfrigérateur 220 L Thomson avec petite partie congélation,
- évier en émail blanc 2 bacs avec mitigeur.
- plaque cuisson 3 feux gaz + 1 plaque électrique,
- cafetière électrique,
- bouilloire électrique,
- grille pain,
- vaisselles + ustensiles de cuisine.

Côté salon :

- téléviseur LCD, TNT, WIFI
- radio lecteur CD,
- cheminée + pare feu
- canapé + 2 fauteuils.
- table ronde + 6 chaises.

Literie d'hôtellerie.

Première chambre 18,26 m² 1 porte + 1 fenêtre sud donnant sur impasse, 1 lit 2 personnes (140), armoire avec penderie, salle d'eau (1 évier + douche italienne robinet thermostatique) 1 radiateur sèche serviettes.

Rangement sous escalier : - aspirateur, - fer et table à repasser, machine à laver.

Wc dans dégagement indépendant.

Le chauffage est électrique. Les charges et la taxe de séjour sont comprises dans le montant de la location.

Etage

Accès par un escalier en bois :

- Dégagement 11,26m²

(eau chaude cumulus 250 litres).

- 1 wc indépendant
- 2^{ème} chambre 16m², 1 fenêtre sud donnant sur impasse 2 lits de 90, armoire avec penderie.
- 3^{ème} chambre 15,38m² 1 fenêtre sud-ouest, 1 lit 2 personnes (140), une armoire, une penderie, salle de bains (1 vasque + baignoire), 1 radiateur sèche serviettes.
- 1 sèche cheveux

Les couettes et housses de couette sont fournis (protection matelas et taies oreillers)

Possibilité d'attacher les vélos dans petite impasse, Parking privé à 50 mètres, poubelles extérieures dans impasse.

Il n'y a pas de téléphone.

Dans le village : pharmacie, supérette, restaurant, librairie ... supermarché à 25 km, à 7 km le port d'Ars en ré.